AL COMUNE DI POMEZIA
EDILIZIA PUBBLICA - **UFFICIO DIRITTI DI SUPERFICIE**
PIAZZA INDIPENDENZA 16
00071 POMEZIA RM

Mail protocollo@comune.pomezia.rm.it
Pec protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it

OGGETTO : ISTANZA PER LA DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE IMMOBILE

Il/La sottoscritto/a .....

nato/a a ..... Prov. ..... Il ...../...../.....e

residente in ..... Prov. .....

Via/P.za/Loc ..... n..... CAP.....

Tel./Cell. .... mail/pec .....

IN QUALITÀ DI

◯ Proprietario

◯ Comproprietario con ..... per la quota .....

◯ Titolare di nuda proprietà per la quota .....

◯ Usufruttuario/a per la quota .....

◯ Altro titolo ..... per la quota .....

- In forza dell'atto notarile stipulato in data ..... Rogante/Notaio

..... Rep. ..... Racc. .....

Registrato alla conservatoria di ..... Al n. .....

- Della/e unità immobiliare/i residenziale e relative pertinenze ubicata/e in Pomezia presso:

via/piazza ..... n. ..... sc. ..... piano ..... int. .....

Distinto/i al N.C.E.U. con i seguenti dati catastali: Foglio .....

☐	appartamento	Particella	.....	Subalterno	.....	Superficie mq	.....
☐	Box	Particella	.....	Subalterno	.....	Superficie mq	.....
☐	Posto auto	Particella	.....	Subalterno	.....	Superficie mq	.....
☐	cantina	Particella	.....	Subalterno	.....	Superficie mq	.....
☐	altro	Particella	.....	Subalterno	.....	Superficie mq	.....
☐	altro	Particella	.....	Subalterno	.....	Superficie mq	.....

assegnata Cooperativa Edilizia denominata ……

interna al Piano di zona comparto: □ A □ D □ G-H

costruito in diritto di superficie per effetto della Convenzione sottoscritta con il Comune di Pomezia in

data …… rogante/notaio ……

Repertorio n . …… Raccolta n. …… Reg. gen. ……

avente Titolo abilitativo n. …… del ……

CHIEDE

LA DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e/o falsità negli atti, richiamate dall'art.76 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità civile e penale, ai sensi dell'art.47 DPR 445/2000 e smi, consapevole altresì che l'amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art 71, co. 1, D.P.R. 445/2000)

DICHIARA

☐ LA CONFORMITÀ URBANISTICA E CATASTALE degli immobili sopra descritti e che sugli stessi non sono intervenute variazioni e/o ampliamenti di superficie

DICHIARA INOLTRE

☐ ELEGGERE DOMICILIO DIGITALE ai sensi del combinato disposto dell'articolo 47 del codice civile e del codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005) per tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza, al seguente indirizzo di posta elettronica ordinaria * o posta elettronica certificata:

_____@ _____

*di essere consapevole della personale responsabilità alla corretta gestione della propria casella mail e che l'amministrazione non potrà certificare l'avvenuta consegna di atti e documenti inviati presso la predetta mail ordinaria.

Allega la seguente documentazione obbligatoria:

□ copia documento di identità in corso di validità
□ codice fiscale di tutti i titolari di diritti reali sull'immobile/i
□ copia dell'atto di assegnazione della/e unità immobiliare/i da parte della Cooperativa/impresa esecutrice, assegnataria dell'area in diritto di superficie
□ Dichiarazione assolvimento imposta di bollo – n. 1 marca da 16,00 €
□ ricevuta di versamento per Diritti Di Segreteria di € 90,00 effettuato.

Firma del Dichiarante

Data ……..... .....

I dati personali contenuti nella presente, sono raccolti e conservati presso archivi cartacei e informatizzati del Comune di Pomezia, secondo le prescrizioni inerenti la sicurezza previste dal Reg. Eu 679/2016. Il conferimento dei dati **i** obbligatorio ed **i** finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali. I dati conferiti potranno essere comunicati, anche per via telematica, per le stesse finalità di carattere istituzionale, comunque nel rispetto dei previsto dagli art.5 e succ del Reg.Eu. 679/2016. L'interessato può sempre rivolgersi al Titolare dei dati dell'Ente, per esercitare i diritti previsti dall' art. 15 all'art. 22 del Reg.Eu. 679/2016. Dichiara di essere stato informato/a ai sensi dell'art. 13 e 14 del reg. Eu. 679/2016 disponibile all'interno del sito o presso gli uffici del Comune di Pomezia,
Presta il consenso al trattamento dei dati inseriti nella presente dichiarazione ai sensi dell'art. 7, 8, 9 del Reg. Eu. 679/2016